



Fundamentos del uso de espacios compartidos - Un curso del Centro de Recursos de Propiedades de la Iglesia



Evangelical
Lutheran Church
in America

Bienvenida y agradecimiento

Le damos la bienvenida y expresamos nuestro agradecimiento por su participación en este curso, Fundamentos del uso de espacios compartidos, que ofrece el Centro de Recursos de Propiedades de la Iglesia. Compartir los edificios de su iglesia con grupos comunitarios es una manera excelente de ampliar su misión en la comunidad, fortalecer vínculos institucionales y contribuir al sostenimiento y mantenimiento de la propiedad. Este curso le orientará a través del proceso de discernimiento para compartir espacios, la planificación logística correspondiente y las mejores prácticas para gestionar las relaciones con sus socios de misión. El curso consta de seis lecciones principales y una lección adicional dedicada a temas financieros.

¿Qué es el Centro de Recursos de Propiedades de la Iglesia?

El Centro de Recursos de Propiedades de la Iglesia (CPRH, por sus siglas en inglés) ofrece a los líderes congregacionales y sinodales la experiencia y los recursos necesarios para que las congregaciones continúen cuidando sus edificios y terrenos como testimonio del evangelio.

Esta iniciativa se desarrolló en respuesta a las preguntas y necesidades expresadas por sínodos y congregaciones en relación con el uso, la administración y el sostenimiento de las propiedades de la iglesia.

Suscríbase al “**Newsletter del CENTRO DE RECURSOS DE PROPIEDADES DE LA IGLESIA**” para recibir las últimas noticias y recursos en www.elca.org/CPRH o el código QR.



Lección 0: Bienvenida e introducción

Video




Bienvenida e introducción

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Introducción

Vea el video de bienvenida para conocer los temas que se abordarán en este curso, y recomendaciones para completarlo.



Conozca a su guía: La Rvda. Sarah Lyn Jones -- Directora del programa, Centro de Recursos de Propiedades de la Iglesia (ELCA)

A lo largo de su trayectoria profesional, la Reverenda Sarah Jones ha colaborado con congregaciones de diversas confesiones y tradiciones religiosas, acompañándolas en el fortalecimiento de los importantes roles que desempeñan en sus vecindarios y en la sociedad. Su labor incluye el trabajo con congregaciones individuales, organismos denominacionales y entidades de los sectores público y privado, con el propósito de tender puentes entre la comunidad de fe y la secular. Con este fin, promueve el uso estratégico de las propiedades físicas de las congregaciones para el bien social. Ha contribuido a investigaciones reconocidas con premios sobre la resiliencia climática de lugares sagrados en la Costa del Golfo de Texas y lideró una iniciativa para desarrollar alianzas entre artistas locales y casas de adoración en el Sector Sur de Chicago. Sarah también ha diseñado programas de desarrollo laboral para personas que regresan a sus comunidades después de haber estado encarceladas, organizado comunidades de fe en torno a la justicia en materia de vivienda e inmigración, y fomentado organizaciones dedicadas a la economía cooperativa y la gobernanza. La pastora Sarah fue ordenada al ministerio por la Iglesia Unida de Cristo y vive en Chicago, donde a menudo se la puede encontrar leyendo un libro a orillas del lago Michigan.

Lección 1: ¿Por qué debemos compartir nuestro espacio?

Video



¿Por qué debemos compartir nuestro espacio?

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Lección 1

Vea la lección en video para conversar sobre los muchos beneficios que compartir espacios puede aportar a su iglesia y a su ministerio.



Discusión/ Preguntas de reflexión

- 1 Revise nuevamente la lista de razones por las que su iglesia desea compartir espacios, la cual escribió al inicio del video. ¿Cuáles de esas razones se abordaron en el video? ¿Qué razones no había considerado antes?
- 2 Identifique las actividades que se realizan regularmente en su iglesia. Considere tanto las actividades organizadas por la congregación como aquellas dirigidas por grupos comunitarios. ¿De qué manera estas actividades ayudan a hacer visible el amor de Dios?
- 3 Identifique algunos espacios de su edificio que considere poco utilizados. Luego, piense en distintas maneras en que los grupos comunitarios podrían aprovechar esos espacios.
- 4 Converse sobre cómo se siente el grupo respecto a cobrar una tarifa por el uso del espacio. ¿De qué manera podrían esas tarifas contribuir al cuidado y mantenimiento del edificio? ¿Qué dudas o preguntas tienen sobre el cobro de tarifas por el uso del espacio?

Estudio de caso: Augustana Lutheran Church de Hyde Park

Lea el estudio de caso y tome nota de los beneficios que observa en el uso compartido del espacio. Escriba cualquier pregunta que tenga sobre el proceso y las políticas de Augustana.



Estudiantes de University of Chicago [Universidad de Chicago] ayudan a personas mayores a manejar nuevas tecnologías y software en el programa The Tech Savvy Friends, que se lleva a cabo a través de Chicago Hyde Park Village, una organización de servicios locales para personas mayores. Foto: Chicago Hyde Park Village

Socios de misión y usuarios del espacio - Augustana Lutheran Church

Entre cualquier día de la semana a Augustana Lutheran Church [Iglesia Luterana Augustana], en el vecindario de Hyde Park en Chicago, y podría pensar que está en el centro comunitario del vecindario. En el salón de reuniones de la congregación, personas mayores participan en un café de la memoria; en el pasillo, una familia de refugiados recién llegada se reúne por primera vez con su trabajador social; un vecino dona alimentos al “Refrigerador de Amor”; una compañía de teatro local ensaya en la biblioteca; y en el santuario se exhibe una inspiradora instalación de arte. ¡Y todo esto solo en el primer piso!

Cada año, más de 60 grupos comunitarios utilizan regularmente las instalaciones de Augustana, y cada uno de ellos sirve a residentes locales de distintas edades, orígenes, intereses y necesidades. En el vecindario de Hyde Park, casi todo el mundo conoce a Augustana porque la iglesia ha abierto sus puertas, salones, oficinas y todos los espacios disponibles para conectarse con su comunidad. Cada rincón del edificio contribuye a la misión de Augustana de ser un lugar para aprender, trabajar, compartir, encontrar compañerismo y construir la paz.

Esto no siempre fue así. Augustana está ubicada a pocas cuadras de University of Chicago [Universidad de Chicago], en el mismo vecindario que cinco seminarios, incluido Lutheran School of Theology at Chicago [Escuela Luterana de Teología de Chicago]. Muchos de sus miembros se encuentran en etapas de transición y no permanecen en la congregación por más de unos cuantos años. Aunque Augustana también era sede de Lutheran Campus Ministry (LuMin) [Ministerio Universitario Luterano], tenía dificultades para sostener los programas de servicio comunitario que iniciaba. Cuando la Rvda. Nancy Goede fue instalada como pastora en 2016, el edificio estaba casi vacío, y la congregación enfrentaba dificultades para mantenerse al día con los gastos de ocupación e hipoteca. Sus miembros estaban agotados y tenían poca capacidad para siquiera pensar en esfuerzos de alcance comunitario y la misión.

La voz se corrió, y la iglesia recibió más solicitudes para el uso de sus espacios. “Al principio no teníamos una visión claramente definida”, señala la pastora Goede. “Yo sencillamente me inclinaba a abrir el edificio a cualquiera que solicitara utilizarlo”. Pero esto era pedirle demasiado a la congregación, ya que —como ocurre en muchas iglesias— aún recordaban algunas experiencias negativas relacionadas con alianzas anteriores de uso común del espacio. Sin embargo, la iglesia siguió respondiendo afirmativamente a las solicitudes de grupos externos y ha podido ver que esta apertura le permite servir cada año a cientos, e incluso a miles, de personas.

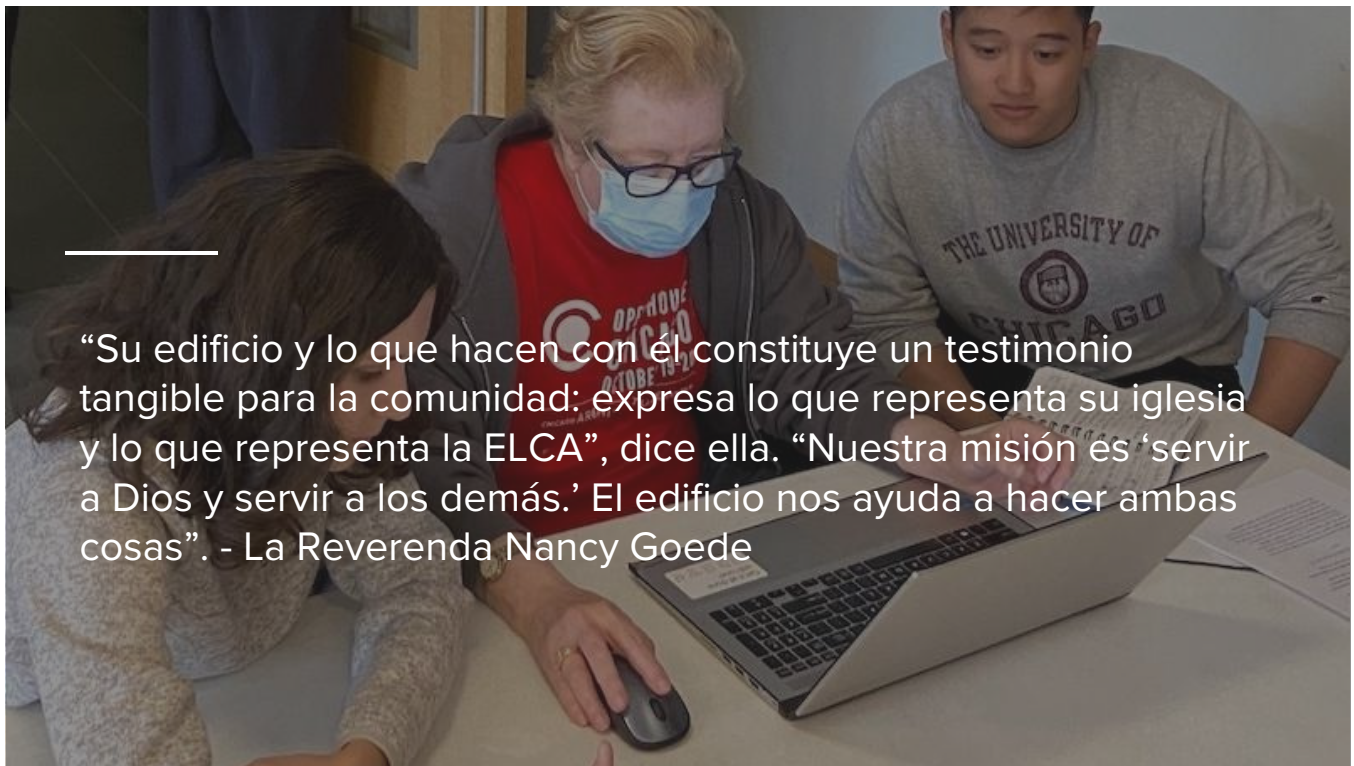
La iglesia sigue diciendo que sí a las solicitudes —más recientemente a una solicitud urgente de Hyde Park Refugee Project [Proyecto de Refugiados de Hyde Park] para celebrar en el edificio su campamento del “día para los niños” después de que el local donde lo habían planeado no resultara, unas cuantas semanas antes del inicio del verano. “Hay poco tiempo”, dice Jim Vondracek, el administrador de la parroquia y las instalaciones de la congregación. “Pero lo lograremos —este es un programa importante para esta comunidad”.

El administrador de la parroquia es en gran parte responsable de coordinar los grupos que usan las instalaciones de Augustana. Vondracek estima que dedica el 60% de su tiempo a apoyar los programas y actividades dirigidos por Augustana y el 40% a apoyar el ministerio de uso de espacios compartidos. La iglesia se dio cuenta de que necesitaba dedicar una gran parte del tiempo de su personal al manejo de las alianzas dentro del edificio, una lección que la pastora Goede espera que otros tomen en serio. Se necesita apoyo del personal tanto para administrar la comunidad de adoración como a las demás personas para quienes Augustana es su hogar.

Al enfocarse en crear alianzas para compartir sus espacios, Augustana ha logrado fortalecer su presencia y ampliar su misión en Hyde Park. Estas alianzas también ayudan a sostener esa misión, porque generan ingresos para el mantenimiento del edificio. Cada año, la iglesia recibe \$60,000 de sus socios, quienes pagan una cuota reducida —muy por debajo del precio de mercado— por usar las instalaciones. Esa cantidad cubre el 88% de los gastos anuales de mantenimiento del edificio. Como la mayor parte de esos gastos ya está cubierta, una proporción mayor de los donativos de los feligreses puede destinarse directamente a los programas y las operaciones de la parroquia.



Miembros de Augustana Lutheran Church de Chicago instalan un 'Refrigerador de Amor' donde los miembros de la comunidad pueden donar o llevar alimentos perecederos y no perecederos. Todo el campus de la iglesia sirve al vecindario como una extensión de la misión de Augustana. Foto: Augustana Lutheran Church



“Su edificio y lo que hacen con él constituye un testimonio tangible para la comunidad: expresa lo que representa su iglesia y lo que representa la ELCA”, dice ella. “Nuestra misión es ‘servir a Dios y servir a los demás.’ El edificio nos ayuda a hacer ambas cosas”. - La Reverenda Nancy Goede

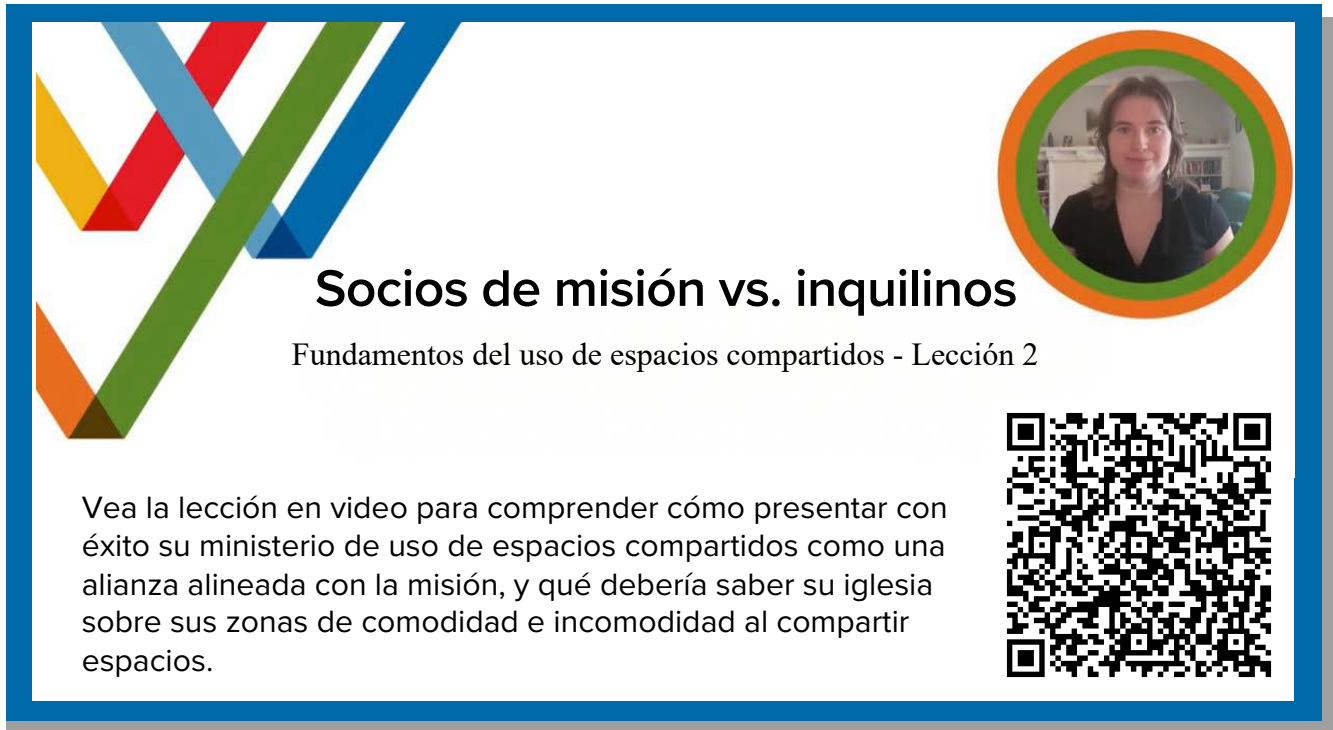
Las alianzas comunitarias pueden generar resultados inesperados. A principios de 2025, Augustana recibió una subvención competitiva de la ciudad de Chicago para reemplazar el techo del edificio e instalar paneles solares. En su solicitud, la congregación explicó que los paneles solares beneficiarían no solo a sus 200 miembros, sino también a todos los programas y participantes que la iglesia apoya por medio de su edificio.

Aunque muchas iglesias podrían considerar que compartir sus espacios es, ante todo, una oportunidad para aumentar sus ingresos, la pastora Goede las invita a verlo desde otra perspectiva. “Sí, generarán algunos ingresos —afirma—, pero la razón principal de compartir el edificio es asociarse con la comunidad y servirla”. Ha comprobado que abrir las puertas de la iglesia ha transformado la presencia de la congregación y ampliado sus posibilidades: ahora, la comunidad de Hyde Park conoce a Augustana y comprende los valores que la inspiran. “Cuando necesitan acudir a una iglesia, allí estamos”. La pastora Goede comprende por qué algunas iglesias pequeñas consideran vender sus edificios; sin embargo, las anima a reflexionar sobre lo que podrían perder. “Su edificio y lo que hacen con él constituyen un testimonio tangible ante la comunidad: expresan lo que representa su iglesia y lo que representa la ELCA”, señala. “Nuestra misión es ‘servir a Dios y servir a los demás’. El edificio nos ayuda a hacer ambas cosas”.

La atención que Augustana ha puesto en las alianzas para el uso de espacios compartidos han fortalecido su presencia y ampliado su misión en Hyde Park. Estas colaboraciones también ayudan a sostener esa labor al generar ingresos para el mantenimiento de las instalaciones. Cada año, la iglesia recibe 60,000 dólares de sus socios, quienes pagan una cuota reducida —muy por debajo de la tarifa de mercado— por utilizar el edificio. Estos ingresos cubren el 88% de sus gastos anuales. Al estar cubierta la mayor parte de esos costos, una proporción mayor de los donativos de los feligreses puede destinarse a los programas y las operaciones de la parroquia.

Lección 2: Socios de misión vs. inquilinos

Video



Socios de misión vs. inquilinos

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Lección 2

Vea la lección en video para comprender cómo presentar con éxito su ministerio de uso de espacios compartidos como una alianza alineada con la misión, y qué debería saber su iglesia sobre sus zonas de comodidad e incomodidad al compartir espacios.



Discusión/ Preguntas de reflexión

- 1 Enumere las alianzas o asociaciones para el uso de espacios compartidos que la iglesia ha tenido en los últimos años. ¿Cuáles cree que han optimizado la misión de la iglesia? ¿Por qué?
- 2 Identifique una alianza de uso de espacios compartidos que no haya funcionado bien en el pasado. A la luz de las zonas de comodidad e incomodidad presentadas en el video, ¿qué factores considera que contribuyeron a esa experiencia negativa?

Discusión/ Preguntas de reflexión

3

Al considerar las características de una alianza o asociación, ¿cómo describiría los tipos de alianzas que su iglesia estaría dispuesta a contemplar? ¿Qué aspectos serían difíciles de negociar?

- ¿Para qué salones consideraría su iglesia un acuerdo de uso exclusivo? ¿Qué espacios preferiría destinar al uso compartido?
- ¿Hasta qué punto desea su iglesia participar en la planificación de las actividades de quienes utilizan sus espacios?
- ¿Qué oportunidades identifica en su iglesia para estos distintos tipos de acuerdos: eventos únicos, acuerdos a corto plazo y acuerdos a largo plazo? ¿Qué concesiones anticipa?
- ¿Qué importancia tiene el ingreso potencial dentro de su estrategia de uso de espacios compartidos?

4

Divídanse en parejas y asignen a cada pareja una de las zonas de comodidad e incomodidad para que la analicen. Al finalizar la conversación, cada pareja compartirá un resumen de dos oraciones sobre los aspectos principales que discutió.

- Acceso y supervisión del edificio: ¿En qué circunstancias debe estar presente un miembro del personal de la iglesia o una persona voluntaria? ¿Cuándo puede un grupo usar el edificio por su cuenta?
- Actividades y contenido: ¿Qué tipos de actividades y eventos le gustaría que se realizaran en sus espacios? ¿Qué actividades o contenidos generarían incomodidad en su iglesia?
- Limpieza: ¿Qué responsabilidades de limpieza seguirá asumiendo la iglesia? ¿En qué condiciones deberán dejar el espacio quienes lo utilicen?
- Acceso de la congregación: ¿Qué espacios está dispuesta la congregación a ceder y por cuánto tiempo? ¿Qué acceso necesita la congregación al edificio y a determinados salones?

Lección 3: Negociando relaciones

Video



Negociando relaciones

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Lección 3

Vea la lección en video para aprender a evaluar posibles alianzas y negociar acuerdos exitosos para el uso de espacios compartidos.

Estudios de caso y preguntas de reflexión

Divídanse en grupos de dos o tres personas y seleccionen dos de los siguientes estudios de caso para analizarlos. A partir de lo aprendido en la lección en video, identifiquen y comenten los siguientes aspectos:

Nota: Estos estudios de caso se basan en situaciones reales, pero las iglesias y las organizaciones que utilizan los espacios son ficticias

1

¿Qué aspectos pudieron haberse pasado por alto durante las negociaciones iniciales entre la iglesia y la organización usuaria del espacio?

2

¿Qué expectativas deben revisarse o aclararse?

3

¿Qué puede solicitar la iglesia a la organización usuaria del espacio? ¿Qué puede hacer la iglesia para atender las necesidades de la organización?

Estudio de caso 1: St. Luke's y el Coro Infantil del Condado de Cobb



St. Luke's Lutheran Church [Iglesia Luterana de San Lucas] alberga en su santuario al Coro Infantil del Condado de Cobb los martes y jueves por la noche. El coro infantil ha crecido en los últimos años — antes tenía 10 participantes y ahora son 30. El director del coro le paga a St. Luke's \$500 al mes por el uso del santuario. St. Luke's también organiza reuniones de los grupos de 12 pasos todas las noches en el comedor; la iglesia ha sido lugar de reunión de estos grupos por más de 20 años. Los grupos de 12 pasos hacen una donación voluntaria mensual por el uso del espacio, generalmente alrededor de \$100 al mes. St. Luke's también cuenta con un pequeño estacionamiento, y permite que cualquier socio en el uso de su espacio también pueda utilizarlo.

En los últimos meses, Sasha, la administradora de St. Luke's, ha recibido quejas tanto del coro infantil como de los líderes de las reuniones de los grupos de 12 pasos. Cada vez más padres optan por permanecer en la iglesia durante los ensayos del coro, en lugar de dejar a sus hijos y regresar más tarde para recogerlos. Como los ensayos comienzan antes que las reuniones del grupo de 12 pasos, cuando sus participantes llegan ya no encuentran lugares disponibles en el estacionamiento. Además, mientras esperan a sus hijos, los padres de los niños del coro se quedan en el comedor. Los líderes del grupo de 12 pasos están cansados de pedirles que se retiren. A su vez, los padres se sienten frustrados porque no disponen de otro lugar donde esperar y han presentado sus quejas al director del coro. Este le dijo a Sasha que, dado que el coro paga una suma considerable por el uso del santuario, debería tener prioridad para utilizar el estacionamiento y el comedor.

Estudio de caso 2: Trinity Lutheran y Leonardo el Pintor



Trinity Lutheran Church [Iglesia Luterana Trinity] mantiene desde hace años un firme compromiso con los artistas locales y suele abrir su edificio para presentaciones, instalaciones artísticas y exposiciones inaugurales. Entre sus artistas residentes se encuentra Leonardo el Pintor, quien desde hace cinco años alquila un estudio en el tercer piso y utiliza el nártex como galería. Recientemente, Leonardo reservó el salón social de Trinity para inaugurar “Seen”, su nueva serie de pinturas. Como ya había organizado y dirigido otras inauguraciones con muy poca ayuda del personal de la iglesia, se encargó nuevamente de coordinar el evento.

El día anterior a la inauguración de “Seen”, una de las mayordomas de la iglesia entró en el salón social para guardar unos manteles recién lavados. Allí encontró hermosos retratos de personas sobre los que se habían pintado con aerosol palabras ofensivas. Profundamente preocupada, llamó a la pastora Anna, quien acudió de inmediato a la iglesia para ver las obras. La pastora se comunicó con Leonardo, y él le explicó que su intención era juxtaponer la belleza humana con los insultos que muchas personas escuchan a diario. Cuando Anna manifestó su oposición a exhibir esas palabras en la iglesia, Leonardo se molestó. Consideraba que la iglesia, a la que creía políticamente progresista, intentaba censurar su obra. Además, le advirtió que ya era demasiado tarde para reprogramar la inauguración o trasladarla a otro lugar.

Estudio de caso 3: Our Savior's y Metamorphosis Day School



Our Savior's Lutheran Church [Iglesia Luterana de Nuestro Salvador] construyó en la década de 1960 un pabellón educativo con 15 aulas, que la congregación ya no utiliza para sus programas regulares. El año pasado, la iglesia estableció una alianza a largo plazo con Metamorphosis Day School [Escuela Metamorfosis]. La escuela invirtió \$50,000 en mejoras para adaptar el pabellón a las normas de seguridad y paga \$75,000 anuales por el uso del espacio. El pabellón cuenta con dos accesos: uno desde el estacionamiento lateral y otro que comunica directamente con la iglesia.

Además de las 15 aulas, el pabellón educativo tiene un pequeño salón para múltiples usos que la congregación ha usado históricamente para estudios bíblicos y reuniones de grupos pequeños, los cuales se realizan durante el día. Metamorphosis aceptó que el salón de uso múltiple siguiera estando disponible para la congregación, pero como parte de sus protocolos de seguridad, pidió que todos los miembros de la congregación ingresen por el estacionamiento y se registren al entrar y salir en su recepción.

Aunque algunos miembros cumplen con los protocolos, muchos continúan entrando y saliendo por las puertas que conectan con el edificio de la iglesia. Además, algunos utilizan los baños de la escuela en lugar de regresar a los de la iglesia. Cuando el pastor y el administrador les recuerdan las normas, los miembros explican que les resulta más cómodo acceder por la iglesia y que los baños de esta quedan demasiado lejos de la sala de usos múltiples.

Estudio de caso 4: Bethel y Armadillo Resale Shop



Bethel Lutheran Church [Iglesia Luterana Betel] tiene en su edificio a Armadillo Resale Shop [Tienda de Reventa Armadillo], que abre al público dos veces al mes. Susan, miembro de la iglesia, fundó la tienda hace 10 años como un proyecto de misión, y desde entonces la misma se ha convertido en una apreciada institución comunitaria. La tienda recibe donaciones de los vecinos, ofrece un recurso valioso a las familias de bajos ingresos, y destina sus ganancias a un refugio local para víctimas de violencia doméstica. Susan continúa colaborando en su coordinación, aunque la mayoría de las personas voluntarias no pertenecen a la congregación. La tienda abre el primer y el tercer sábado de cada mes, pero durante la semana los voluntarios suelen acudir para procesar las donaciones y organizar los artículos. Debido a que surgió como una iniciativa de una miembro de la iglesia, Bethel y Armadillo Resale Shop nunca han formalizado su relación mediante un acuerdo escrito.

El pastor Kyle acaba de incorporarse a Bethel Lutheran Church y ha escuchado numerosas quejas de los miembros sobre la tienda de reventa. Las personas voluntarias utilizan la cocina de la iglesia para guardar alimentos y preparar café y té, pero no siempre limpian antes de irse. Además, los botes de basura se llenan rápidamente y, después de los sábados en que abre la tienda, a menudo no queda espacio en los contenedores para el domingo por la mañana. Los miembros también señalan que las donaciones permanecen durante días en bolsas de basura sobre los escalones de la iglesia y que, dentro del edificio, los artículos se acumulan en el pasillo contiguo al espacio de la tienda. Sin embargo, nadie le ha planteado estas inquietudes directamente a Susan; en cambio, esperan que el pastor Kyle resuelva la situación.

Lección 4: Póngalo por escrito

Video



Póngalo por escrito

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Lección 4

Vea la lección en video para conocer los dos tipos de documentos que respaldan las alianzas para el uso de espacios compartidos: las plantillas de acuerdos y las políticas de uso de los espacios.



Discusión/ Preguntas de reflexión

Revise individualmente la plantilla de políticas y el acuerdo de uso de espacios de la ELCA.

1

Piense en las expectativas que su iglesia podría tener respecto de las organizaciones con las que comparte sus espacios. ¿Cuáles de estas expectativas están establecidas por escrito? ¿Cuáles suelen aprenderse de manera informal o después de incumplirlas involuntariamente?

2

¿En qué ocasiones han surgido malentendidos sobre el uso del edificio, ya sea entre grupos externos o entre miembros de la congregación? ¿Qué medidas tomó la iglesia para comunicar sus expectativas con mayor claridad?

3

Quién se encarga actualmente de comunicar y hacer cumplir las políticas de uso del edificio en su iglesia? ¿Cómo podrían mejorarse esas políticas?

Lección 5: Los impuestos

Video





Los impuestos

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Lección 5

Vea la lección en video para conocer las oportunidades y los límites del uso de espacios compartidos por parte de una organización exenta de impuestos (y las medidas que debe tomar si excede esos límites).



Discusión/ Preguntas de reflexión

- 1 ¿Qué sabía ya sobre los impuestos aplicables a su iglesia? ¿Qué información aprendió por primera vez?
- 2 ¿Qué inquietudes existen en su congregación con respecto a los impuestos? ¿Qué aprendió hoy que podría ayudar a aliviarlas?
- 3 ¿Qué preguntas sobre los impuestos quedaron sin respuesta?
- 4 ¿Qué entidades del gobierno local establecen las normas sobre los impuestos aplicables en su comunidad? ¿Dónde puede consultar esa información?
- 5 ¿A quién conoce en el ayuntamiento o en la administración municipal que pueda orientarle sobre los impuestos? ¿Con quién necesitaría fortalecer su relación?

Lección 6: Mensajes y promociones

Video



Mensajes y promociones

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Lección 6

Vea la lección en video para que descubra diversas estrategias de promoción de los espacios de su iglesia entre posibles aliados en el uso de espacios compartidos y cómo podría involucrar a la congregación en este proceso.



Discusión/ Preguntas de reflexión

- 1 Describa una ocasión en la que una alianza de uso de espacio compartido causó confusión o ansiedad entre los miembros de la congregación. ¿Cómo contribuyeron los problemas de comunicación a esa situación?
- 2 ¿Qué confusión o ansiedad puede prever con más alianzas de uso de espacios compartidos? ¿Qué tipo de mensajes proactivos podrían ayudar con eso?
- 3 ¿Quiénes en su comunidad podrían ser útil para encontrar más asociaciones de espacio compartido? ¿Qué conexiones ya tiene con esas personas?
- 4 ¿Qué partes de su edificio tiene ganas de mostrar a la comunidad? ¿Por qué?

Ejemplos y guía

Para continuar con su aprendizaje en el contexto de su propio espacio, explore los siguientes sitios web y la guía web de alquiler de espacios.

Ejemplo 1: Redeemer Lutheran Church en New Paltz

www.redeemernewpaltz.org/about/space



WHAT ARE COMMUNITY SPACES?

- Redeemer hosts Community Spaces to support Good People doing Great Things.
- All Community Spaces are Clean, Welcoming, Heated, and Air Conditioned and have Guest WiFi. Community Spaces are entirely on ground level, making them fully Accessible for people with different physical abilities.
- Community Spaces are Safe Spaces for LGBTQ+ persons and their families (including a dedicated All-Gender bathroom). Redeemer hosts these safe spaces because we are a community serious about continuing our efforts to become anti-racists and finding endless ways to reduce our carbon footprint and take care of the earth.
- Utilizing Community Spaces can help make your event soar to great heights, no matter how small or large. Your good attitude and presence can help this building and all those who enter here amplify the good being done and experienced by others in the world.

AVAILABLE SPACES



Community Room

Suggested Donation: \$200

Capacity: 85-112 people

Dimensions/Available Resources: The Community Room is a 48' x 31' rectangle room that has 10 round tables and 85 cushioned chairs for your event, as well as 2 eight foot rectangle folding tables and 4 four foot rectangle tables, and access to guest wifi (perfect for music streaming to complete ambience or to access other online resources for your event).

Ideal for: The Community Room, with its warm colors and live acoustic, is a great space for gathering people - be it for a nifty conference (local TED Talks anyone?), large family/friend gatherings (when the number of people who said "yes" to the Baby Shower or Anniversary Dinner or Vegan Thanksgiving bonanza will definitely overwhelm your living room), or other catered events (there's even a Kitchen just steps away, also available upon request).



Kitchen

Suggested Donation: \$75

Capacity: 5-10 people

Dimensions/Available Resources: The Kitchen is a 15' x 18' rectangle room that has a double door refrigerator, commercial size stove/oven, three sinks for dishes, food prep, and hands, and a high-speed commercial dishwasher.

Ideal for: You or your caterers setting up food for your event in the Community Room or Northeast Classroom.

Ejemplo 2: Wicker Park Lutheran Church

www.wickerparklutheran.org/support/spaceuse/

WICKER PARK LUTHERAN CHURCH

VISITORS WORSHIP ABOUT MINISTRIES LIFE PASSAGES SUPPORT

BUILDING USE/ RENTAL **DONATE**

BUILDING USE/ RENTAL

Home > Support > Building Use/ Rental

WE'RE COMMITTED TO BUILDING
COMMUNITY IN WICKER PARK AND
BUCKTOWN

Our building has been a hub of activity in Wicker Park for generations. It's our vision to offer "spiritual and social resources in the community," and we live that out in our building! Our goal is to make the rental process easy, flexible, and cost-effective so it feels like your second home.

We offer public space for groups and individuals, both recurring and one-time events. Special low-cost space rentals for non-profits, arts groups, and start-up businesses are offered. Rent space here in the Wicker Park / Bucktown neighborhood and support our efforts to build a welcoming community.

READY TO TALK ABOUT THE DETAILS AND
LEARN MORE?

[Click here to complete our Space Use Request Form, learn more about costs, policies, and to reserve your dates.](#)

Contact the church office (office@wickerparklutheran.org or 773-276-0263) with questions or for more information. We are fully open to the public and reservations are on a first come, first serve basis.

WHY USE SPACE/ RENT AT WPLC?

- Affordable sliding scale rental and donation rates
- Air-conditioned sanctuary and fellowship hall
- A.D.A.-compliant and barrier-free entryway with elevator access to upper and lower levels — learn more about our accessibility features [here](#)
- ADA- compliant restroom
- Variety of spaces ranging in size from 12 to over 312
- Gender-neutral bathrooms with changing tables
- Convenient to public transportation (bus stops and "L" station within blocks)
- Historic, one-of-a-kind pipe organ and concert-quality grand piano
- Support community in Wicker Park and throughout Chicago

SUPPORT OUR BUILDING USE PARTNERS:

CHICAGO AA
AREA 10 ALCOHOLIC ANONYMOUS

Ejemplo 3: New Heights Lutheran Church / The Grove

www.newheightslc.org/the-grove/space-rentals

[Home](#) [About Us](#) [Programs](#) [Space Rentals](#) [Invest in the Grove](#) [Give](#)

Space Rentals

[Reserve a Space](#) [Rental Fees & Policies](#) [Weddings](#)

Interested in renting a room?

All rentals and reservations can now be made online. Click "reserve a space" to find your room's rental details, check calendars, and submit rental requests today.

[Reserve A Space](#)

[Mid-Large Group Spaces](#) [Activity Spaces](#) [Meeting Spaces](#)



Cafeteria / Kitchen
Capacity: Open - 151 | Seated (Circle Tables) - 120 | Seated (8' Tables) - 136
Size: 60.5' x 36' | 2,178 SF
Reservation suggestions:

- Family Reunion
- Birthday Party
- Service Organization Event
- Wedding or reception

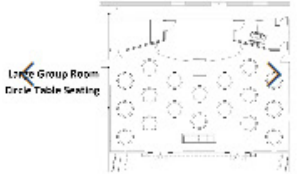
Note: Table-ready space, the attached warming kitchen makes food service simple. Circle and rectangle seating options available.



Back Courtyard
Capacity: Capacity: 250+
Size: 6,500 SF
Reservation suggestions:

- Wedding & receptions
- Service Organization Event
- Family Gatherings
- Large Group Parties

Notes: With direct access to the cafeteria / kitchen, reserve just the exterior space, or package with other spaces for amenity access. Space is public without a formal reservation. Also equipped with outdoor power, two optional grills, and dimmable lights for all-day activities.



Center Room
Capacity: Open - 368 | Seated (Audience) - 284 | Seated (Circle Tables) - 144 | Seated (8' Tables) - 158
Size: 37' x 70' | 2,577 SF (not including stage area)
Reservation suggestions:

- Wedding or reception
- Company banquet
- Open mic night
- Service Organization Event

Notes: Flexible seating could arrange the space variably pending event and reservation needs. The room includes a stage, access to Wi-Fi is available, as well as a screen for presentations and audio and visual equipment available at an extra fee for

Lección 7: BONO Inmersión profunda en las finanzas

Video



Inmersión profunda en las finanzas

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Lección 7

Vea esta lección en video para aprender sobre un marco de tarifas para compartir espacios que se relaciona con su misión y los costos de su propiedad.



Discusión/ Preguntas de reflexión

- 1 Describa una ocasión en la que una alianza de uso de espacio compartido causó confusión o ansiedad entre los miembros de la congregación. ¿Cómo contribuyeron los problemas de comunicación a esa situación?
- 2 ¿Qué confusión o ansiedad puede prever con más alianzas de uso de espacios compartidos? ¿Qué tipo de mensajes proactivos podrían ayudar con eso?
- 3 ¿Quiénes en su comunidad podrían ser útil para encontrar más asociaciones de espacio compartido? ¿Qué conexiones ya tiene con esas personas?
- 4 ¿Qué partes de su edificio tiene ganas de mostrar a la comunidad? ¿Por qué?

Lección 8: Recapitulación y próximos pasos

Video




Recapitulación y próximos pasos

Fundamentos del uso de espacios compartidos - Conclusión

Vea esta lección en video para repasar el curso y conversar sobre algunos posibles próximos pasos para su iglesia.



Agradecimiento por lo aprendido y por el tiempo compartido

Gracias por tomar tiempo para explorar de qué manera compartir espacios puede ser un recurso para la mayordomía y la transformación. Mientras avanza, lleve con usted estas herramientas e ideas, y empodere a nuestra comunidad para actuar con valentía, adaptarse a nuevas oportunidades y administrar fielmente los recursos de nuestra iglesia para el futuro.



Únase a nosotros en la Red de Liderazgo

No está solo en este trabajo. Únase al Foro de Apoyo en línea del Centro de Recursos de Propiedades de la Iglesia, auspiciado por la Red de Liderazgo de la ELCA, para conectarse con especialistas y colegas. Allí podrá compartir experiencias, recibir orientación y encontrar comunidad con líderes congregacionales de toda la iglesia. Para participar, regístrese y cree una cuenta en la Red de Liderazgo. Una vez que su cuenta sea aprobada podrá acceder al grupo del Centro de Recursos de Propiedades de la Iglesia, ¡y a muchos otros recursos!

Actividades complementarias

Para continuar su aprendizaje en el contexto de su propio espacio, completen las siguientes actividades.